



ALEXANDRIA

68,89 EUR

Kurs: 26.08.25

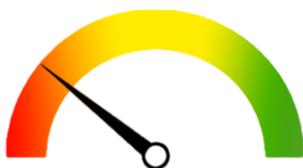
**boerse.de-Aktien-Rating:**



Die boerse.de-Performance-Analyse ermittelt für Alexandria Real Estate ein Rating von C (Verlierer-Aktie).  
[Info...](#)

**WKN:** 907179  
**ISIN:** US0152711091

**Branche:** Versorgung, Umwelt & Infrastruktur  
**Sektor:** Immobilien



**geoPAK10:** -2%

Abkürzung für **geometrische Per Annum** Kursentwicklung der vergangenen **10** Jahre, also den durchschnittl. jährlichen Kursgewinn in diesem Zeitraum.



**Gewinn-Konstanz:** 61%

Misst die Häufigkeit, mit der eine Anlage in 7140 historischen Ein- und Ausstiegs-Szenarien positive Kursrenditen erwirtschaftet hätte.

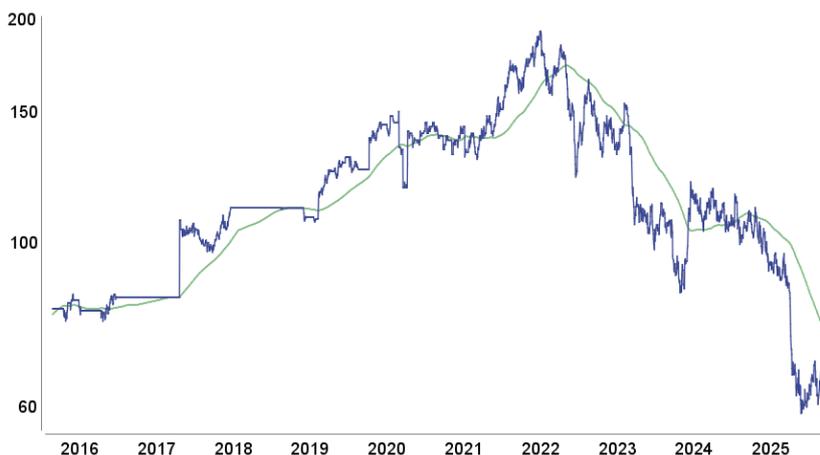


**Verlust-Ratio:** 2,64

Zeigt, wie häufig in der Vergangenheit Kursverluste aufgetreten sind und wie hoch diese dabei im Schnitt ausfielen.

Im „[Leitfaden für Ihr Vermögen](#)“ finden Sie eine ausführliche Erklärung der Performance-Analyse sowie zur Berechnung der Performance-Kennzahlen. Aktienbrief-Abonnenten ([Info](#)) haben übrigens vollen Zugriff auf alle Performance-Checks.

**10-Jahres-Chart**



**Performance-Auswertung**

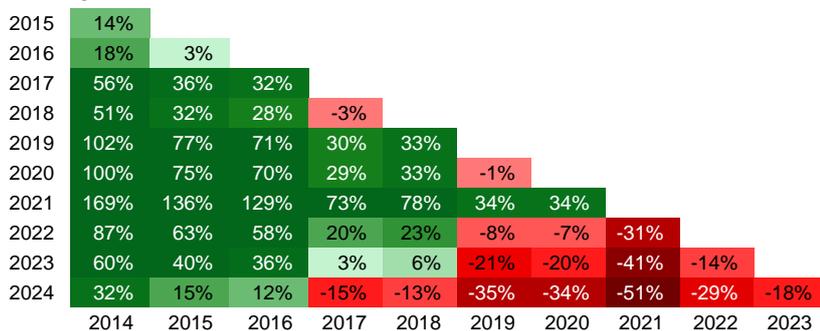
**Gesamtpformance:** -18,52%

Bestes Jahr	2021	34,48%
Schlechtestes Jahr	2022	-30,77%
Bester Monat	04.2017	23,67%
Schlechtester Monat	04.2025	-27,28%
Bester Tag	21.04.2017	27,17%
Schlechtester Tag	18.03.2020	-11,11%

**Letztes All-Time-High:**  
03.01.2022 bei 195,00 Euro

**Performance-Dreieck**

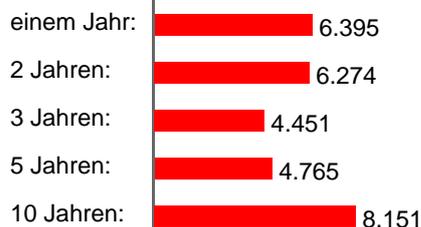
Ausstieg



Einstieg

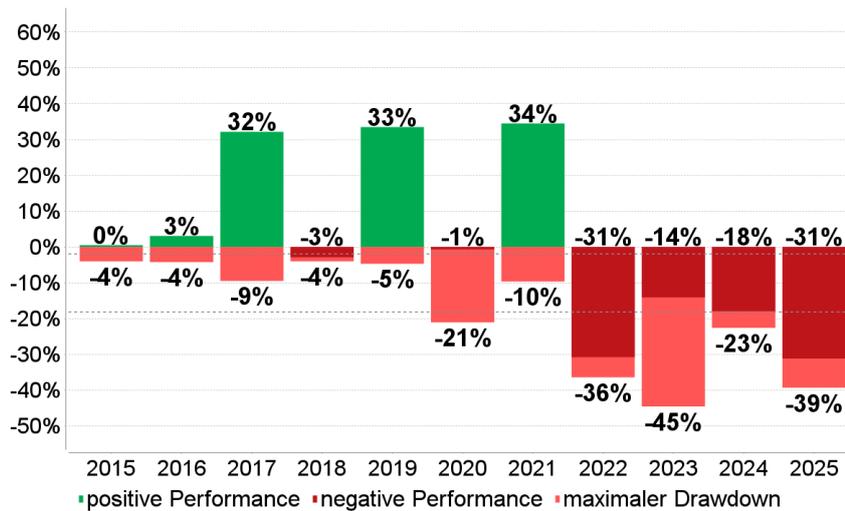
**Vermögensentwicklung**

Das wäre aus 10.000 Euro geworden, vor ...



## Performance/Drawdown

Rendite: -1,94% Ø-Drawdown: -18,19%



## Rendite-Risiko-Tabelle

Vergleich	geoPAK10	Verlust-Ratio
Alexandria Real Estate-Aktie	-2%	2,64
Champions-Aktie mit niedrigstem Risiko	13%	<b>1,50</b>
Champions-Aktie mit höchster Gewinnperspektive	<b>25%</b>	1,73
Branchen-Durchschnitt Versorgung, Umwelt & Infrastruktur-Champions	13%	2,19

Die Tabelle zeigt die Rendite-Risiko-Profile der Champions mit dem niedrigsten Risiko und der höchsten Gewinnperspektive aus der Branche Versorgung, Umwelt & Infrastruktur. Die Namen sowie die konkreten Kennzahlen erfahren Sie im [boerse.de-Aktienbrief](#).

## Investment-Check

Alexandria Real Estate ist in keinem der [boerse.de-Indizes](#) und in keinem der [boerse.de-Fonds](#) enthalten. Die Aktie zählt zum Anlageuniversum [boerse.de-Signale Aktien USA](#), das 716 Titel umfasst. Um zu überprüfen, ob sich hier gerade eine Chance auf Trendgewinne eröffnet, fordern Sie diesen einzigartigen Trendfolgedienst jetzt einfach [kostenlos und unverbindlich](#) an.

## Performance-Fazit

In den vergangenen zehn Jahren hat die Alexandria Real Estate-Aktie -2% p.a. verloren und das Anlagerisiko ist mit einer Verlust-Ratio von 2,64 als moderat einzustufen. Alexandria Real Estate ist aktuell kein Champion, gehört also nicht zu den 100 laut Performance-Analyse erfolgreichsten und sichersten Aktien der Welt. [Info ...](#)

## Impressum / rechtliche Hinweise / Haftungsausschlüsse

© TM Börsenverlag AG, Dr.-Steinbeißer-Str. 10, 83026 Rosenheim, Tel. 08031 2033-0.

Quelle: Refinitiv, eigene Berechnungen und Recherchen. Trotz sorgfältiger Bearbeitung können wir für die Richtigkeit der Angaben und Kurse keine Gewähr übernehmen. Hinweis: Gewinne aus der Vergangenheit können zukünftige Gewinne nicht garantieren. Alle Angaben dienen ausschließlich der Information, begründen kein Haftungsobligo, sind keine Beratung und sollen nicht als Aufforderung verstanden werden, eine Transaktion zu tätigen. Dieser Performance-Check, sämtliche darin veröffentlichten Darstellungen und sonstige Inhalte sind urheberrechtlich geschützt. Alle Rechte vorbehalten.

## Champions sind die langfristig besten Aktien der Welt!

Schon seit dem Jahr 2002 vergibt der [boerse.de-Aktienbrief](#) auf Grundlage der [Performance-Analyse](#) an die 100 langfristig besten Aktien das Champions-Prädikat. Dafür werden aus tausenden weltweit notierten Aktien die Champions selektiert, die das Geld ihrer Aktionäre dauerhaft vermehren.



## In Champions investieren und wachsen lassen

Heute sind Champions Kern aller [boerse.de-Fonds](#), des Direktanlageservices [myChampions100](#) sowie der Einzelkontenverwaltungen (ab 500.000 Euro). Einschließlich der [BCDI-Zertifikate](#) sowie des [boerse.de-Gold-ETCs](#) (WKN: TMG0LD) für Responsible Gold, haben Anleger schon mehr als 600 Mio. Euro in diese auf Champions basierenden transparenten, regelbasierten und innovativen Anlagekonzepte investiert.

## Profitieren von Champions-Investments – denn Ihr Vermögen braucht ein Fundament!



## Deshalb lieben wir Champions-Aktien als Anlageuniversum



Stand: 24.08.2025, mit historischer Rückrechnung vom 31.12.1999 bis Veröffentlichung am 22.02.2022, die frühere Wertentwicklung ist kein verlässlicher Indikator für künftige Ergebnisse, Quelle: boerse.de

Um die hohe Anlagequalität der Champions-Aktien zu belegen, veröffentlicht boerse.de schon seit Februar 2002 börsentäglich den boerse.de-Champions-Index (BCI), in dem alle 100 Champions-Aktien enthalten sind. Der Index wurde am 31. Januar 2000 auf 10.000 Punkte normiert und notiert per 24.08.2025 bei 66.052 Punkten – ein Plus von 561% bzw. +7,7% jährlich. Zum Vergleich:

Der MSCI World legte im selben Zeitraum nur um 3,8% zu, was einer Outperformance des BCI von 3,9 Prozentpunkten pro Jahr zum bekannten Welt-Index entspricht!

Mit der digitalen Vermögensverwaltung myChampions100 profitieren auch Sie von allen 100 Champions-Aktien! [Jetzt starten ...](#)

